Gemeinde Rothenburg

Ausbau Hasenmoosstrasse Rothenburg Station

Phase: Vorprojekt

Vorlage für die kantonale Vorprüfung und das Mitwirkungsverfahren vom Gemeinderat verabschiedet am 23. Oktober 2014

KOST+PARTNER
Ingenieure und Planer

KOST+PARTNER AG Ingenieure und Planer
Industriestrasse 14 | Postfach | 6210 Sursee
T 041 926 05 05 | F 041 926 05 07
info@kost-partner.ch | www.kost-partner.ch

Enteignungsplan

Situation 1:500

Plan-Nr.:	21'146 - 102 c	Format: 297 mm / 1260 mm	Bearbeitet: SI	Datum: 28.07.2014	Prüfung/Freigabe:SI / EO
Revision a	18.08.2014	SI	Anpassungen gem. Fachplanersitzung vom 14.08.14		Prüfung/Freigabe:SI / EO
Revision b	17.09.2014	SI	Anpassung / Ergänzung gem. Besprechung vom 03.09.14		Prüfung/Freigabe:SI / EO
Revision c	02.10.2014	SI	Anpassungen gem. Fachplanersitzung vom 25.09.14		Prüfung/Freigabe:SI / EO
Revision					Prüfung/Freigabe:
Dateiname	Y:\Stratis\DatStr\14\21146\000-pca\DI\Situation.sda				

Sichtzonen:
Das schraffierte Sichtfeld muss von allen Sichtbehinderungen zwischen 60 cm und 3.00 m, gemessen ab Strassen- bzw. Trottoirniveau, freigehalten werden.
Das Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement veranlasst, dass die Sichtzone auf dem betroffenen Grundstück als öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung angemerkt wird.

Zufahrten:
Die Sondernbewilligung für die Zufahrt zur Kantonsstrasse zu Gunsten der betroffenen Grundstücke wird zusammen mit dem Projektbewilligungsentscheid erteilt.

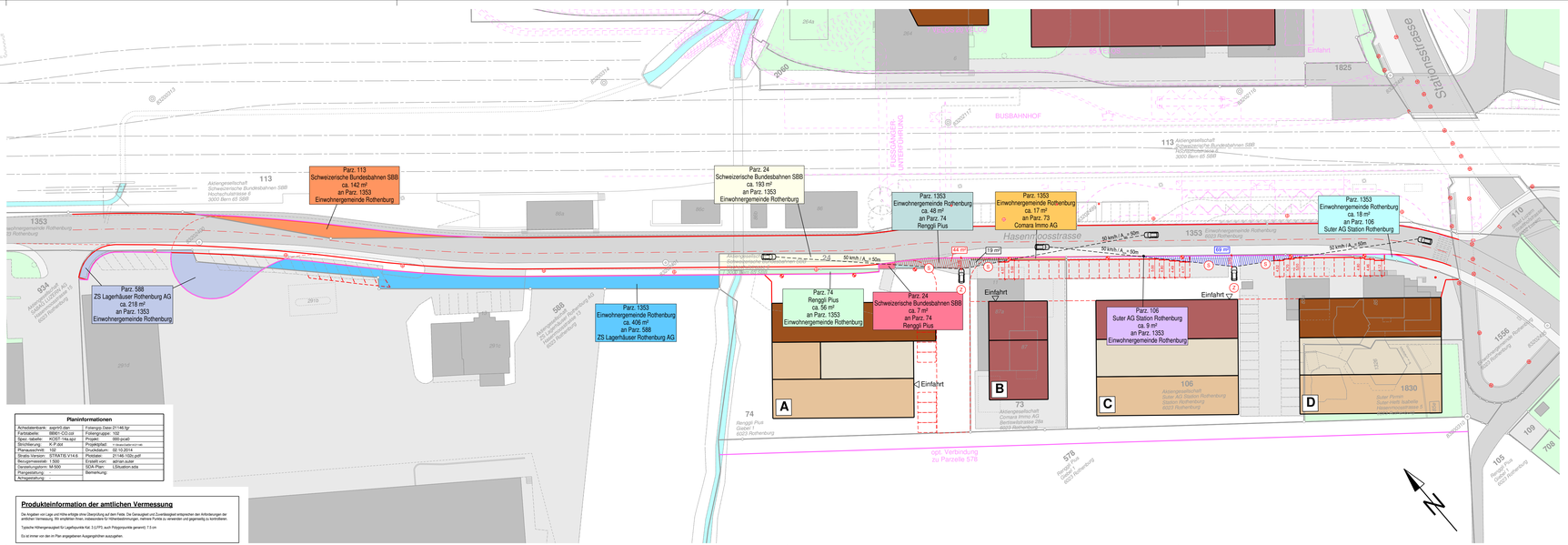
neuer Grenzverlauf (Vermarkungslinie)
Sichtlinie PKW

best. Kandelaber
proj. Kandelaber

Geschwindigkeitsreduktion:
Von 60 km/h auf 50 km/h

Landerwerbstabelle

Parz.	Eigentümer	Abtretung ca. m²	Abtretung an Parz.	Zuteilung ca. m²	Zuteilung von Parz.	Total Abtretung in m²
1353	Einwohnergemeinde Rothenburg 6023 Rothenburg	17	73			+129
		48	74	56	74	
				193	24	
				142	113	
		18	106	9	106	
		406	588	218	1353	
73	Comara Immo AG Bertiswilstrasse 28a 6023 Rothenburg			17	1353	+17
74	Renggli Plus Gisibel 1 6023 Rothenburg	56	1353	48	1353	-1
				7	24	
24	Schweizerische Bundesbahnen SBB Hochschulstrasse 6 3000 Bern 65 SBB	193	1353			-200
		7	74			
113	Schweizerische Bundesbahnen SBB Hochschulstrasse 6 3000 Bern 65 SBB	142	1353			-142
106	Suter AG Station Rothenburg Station Rothenburg 6023 Rothenburg	9	1353	18	1353	+9
588	ZS Lagerhäuser Rothenburg AG Hasenmoosstrasse 13 6023 Rothenburg	218	1353	406	1353	+188
Total		1'114		1'114		0

Freihaltung Sichtzone

Parz.	Eigentümer	Freihaltung Sichtzone ca. m²
73	Comara Immo AG	19
74	Renggli Plus	44
106	Suter AG Station Rothenburg	69
Total		132