



# Bebauungsplan Hasenmoos Süd 1:1000

Vom Gemeinderat am 19. Mai 2022 zur öffentlichen Auflage verabschiedet

Öffentliche Auflage vom 7. Juni 2022 bis 6. Juli 2022

Von der Stimmbevölkerung beschlossen am XX.XX.XXXX

Der Gemeindepräsident

Der Geschäftsführer

Vom Regierungsrat genehmigt mit Entscheid Nr. .... am .....

Unterschrift

plan:team

870.65 | 11.09.2020 | dwa

rot\_bghasenmoossued.vwx

## LEGENDE

### Verbindlicher Planinhalt

--- Bebauungsplan-Perimeter

### Baubereiche

- Baubereiche A und B
- Baubereich C
- Baubereiche D und E
- Bereich Dachaufbauten
- Perimeter Unterniveaubauten

### Erschliessung (Lage schematisch)

- Zu- / Wegfahrt Anlieferung
- Ein- und Aufahrt MIV / Velo
- Zugang Fussverkehr und Velo
- Abstellplätze Zweirad
- Anlieferung
- Verlängerung Eisenbahn (ausserhalb Perimeter BBP orientierend)
- Passerelle Fussgänger
- Bereich Rampe

### Umgebungsbereiche

- Anlieferung
- Umgebungsbereich 1 "Retention / Ökoflächen"
- Umgebungsbereich 2 "Siedlungsrand"
- Hochstammbeplanzung (Lage und Anzahl schematisch)
- Baumhain (Lage und Anzahl schematisch)

### Orientierender Planinhalt

- Richtprojekt
- Retentionsfläche

0 10 20 40 100 m

